

USNESENÍ

Krajský soud v Brně rozhodl vyšší soudní úřednicí Kateřinou Korberovou v insolvenční věci dlužníka: **Jakub Hemala**, narozený 1. 6. 1991, IČO 87323672, bytem Hornická 164/4, 691 83 Drnholec

při výkonu dohlédací činnosti insolvenčního soudu a výkonu působnosti věřitelského výboru

takto:

- I. Insolvenční soud v působnosti věřitelského výboru **souhlasí** s tím, aby insolvenční správce Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s., IČO 01929101, sídlem V luhu 754/18, 140 00 Praha, zpeněžil majetek dlužníka sepsaný v soupisu majetkové podstaty ze dne 29. 6. 2021 pod položkou B) oddíl II. Movitý majetek,
 - pod pořadovým č. 1
 - osobní automobil Ford Mondeo Turnier Diesel III 2.2 TDCI Titanium X, RZ 6AP 8566, VIN WF0GXXGBBG8G10443, rok výroby 2008formou prodeje mimo dražbu.
- II. Insolvenční soud **souhlasí** s tím, aby insolvenční správce Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s., IČO 01929101, sídlem V luhu 754/18, 140 00 Praha, **zpeněžil** prodejem mimo dražbu z majetkové podstaty dlužníka majetek označený ve výroku I. tohoto usnesení.
- III. Prodej **uskuteční** insolvenční správce za následujících podmínek:
 - nejvýhodnější nabídce;
 - kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu kupní smlouvy.
- IV. Insolvenční soud **ukládá** insolvenčnímu správci, aby o průběhu a výtěžku zpeněžení majetku dlužníka podal insolvenčnímu soudu písemnou zprávu, současně předložil kopie písemností, které budou dokládat zpeněžení majetkové podstaty a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo.

Odůvodnění:

Podáním doručeným insolvenčnímu soudu dne 21. 11. 2022 insolvenční správce požádal insolvenční soud o souhlas s prodejem mimo dražbu majetku označeného ve výroku I. Sdělil, že uvedený majetek byl předmětem zajištění ve prospěch věřitele P7 Leasing České spořitelny, a.s., IČO 27089444, který vzal svoji pohledávku v plné výši zpět. Usnesením ze dne 7. 11. 2022, č.j. KSBR 56 INS 3920/2021 P7-5 vzal insolvenční soud zpětvzetí přihlášky pohledávky na vědomí, právní moc 23. 11. 2022.

Podle ustanovení § 286 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), o způsobu zpeněžení majetkové podstaty podle odstavce 1 rozhodne se souhlasem věřitelského výboru insolvenční správce.

Podle ustanovení § 289 insolvenčního zákona, prodej mimo dražbu může insolvenční správce uskutečnit se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může

Shodu s prvopisem potvrzuje Petra Polívková, DiS.

insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku (odst. 1). Při prodeji mimo dražbu lze kupní cenu stanovit pod cenu odhadní. Insolvenční správce přitom přihledne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku (odst. 2). Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do 3 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v insolvenčním rejstříku. Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout žalobou podanou u insolvenčního soudu i po uplynutí lhůty podle věty první, nebyl-li nabyvatel v dobré víře. (odst. 3).

V předmětném řízení vykonává funkci věřitelského výboru insolvenční soud. Insolvenční soud v působnosti věřitelského výboru souhlasil s navrhovaným způsobem zpeněžení majetku dlužníka, jelikož by měl být pro věřitele výhodnější než zpeněžení ve veřejné dražbě.

V daném případě jsou naplněny podmínky, které vyžaduje ustanovení § 289 odst. 1 insolvenčního zákona a insolvenční soud při svém rozhodování neshledal důvody, pro které by neměl souhlas s prodejem mimo dražbu insolvenčnímu správci udělit.

Povinnost informovat insolvenční soud o průběhu zpeněžení majetku dlužníka a jeho výtěžku a předložit listiny dokládající zpeněžení byla insolvenčnímu správci uložena podle ustanovení § 11 a § 283 odst. 4 insolvenčního zákona.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (ust. § 91 insolvenčního zákona).

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat námitky do 15 dnů ode dne jeho doručení. V námitkách nelze uplatnit nové skutečnosti nebo důkazy (§ 9 odst. 2 zákona č. 121/2008 Sb., o vyšších soudních úřednících).

Toto usnesení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v insolvenčním rejstříku. Insolvenčnímu správci se však doručuje i zvláštním způsobem.

Brno 6. prosince 2022

Kateřina Korberová v. r.
vyšší soudní úřednice