



Adresa sídla: Praha 4, V Luhu 754/18, PSČ 140 00
E-mail: jvaltr@insolvenzni-spravce.com
Telefon.: +420 241 010 811
ID DS: 86nxgqs
Web: www.insolvenzni-spravce.com
IS dlužníka: Jan Halouzka, Brno, Medlánky 607, PSČ 621 00
Sp. zn.: KSBR 44 INS 15197 / 2022

Krajský soud v Brně

Husova 353/15
602 00 Brno

Sp. zn.: KSBR 44 INS 15197 / 2022

Dlužník: Jan Halouzka,
Brno, Medlánky 607, PSČ 621 00

V Praze dne 03.08.2023

Oznámení insolvenčního správce o zahájení řízení na výběr nejvhodnějšího zájemce o koupi movitých věcí z majetkové podstaty dlužníka (dále jen jako „Oznámení“)

Usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 17.10.2022 č.j.: KSBR 44 INS 15197 / 2022-A-9, které nabylo právní moci dne 17. 10. 2022 byl zjištěn úpadek a povoleno oddlužení dlužníka.

Stejným usnesením byla ustanovena insolvenčním správcem společnost Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s., se sídlem Praha 4, V Luhu 754/18, PSČ 140 00 (dále jen jako „insolvenční správce“).

Usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 04. 05. 2023 č.j.: KSBR 44 INS 15197 / 2022-B-12, které nabylo právní moci dne 20. 05. 2022 byl na majetek dlužníka prohlášen konkurs.

Vzhledem ke skutečnosti, že do majetkové podstaty dlužníka byly zahrnuty následující položky:
(dále jen jako „předmět prodeje“)

vyzývá tímto

insolvenční správce dlužníka k předkládání závazných nabídek na koupi předmětu prodeje prodejem mimo dražbu dle ust. § 289 zák. č. 182/2006, insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „InsZ“), přičemž zároveň oznamuje závazné podmínky pro výběr zájemce o koupi předmětu prodeje.

Toto oznámení není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku ani veřejnou nabídkou dle ust. § 1770 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I. Zpeněžovaný majetek

1.1 Jedná se o následující majetek vedený pod položkami č. III 2 až 17 soupisu majetkové podstaty zveřejněném v insolvenčním rejstříku dne 04. 04. 2023 pod č.j. KSBR 44 INS 15197 / 2022-B-7, jako majetek dlužníka.

Konkrétně se jedná o:

- Obchodní podíl ve společnosti SMART MOVE s.r.o. se sídlem Slovákova 279/11, 602 0 Brno
- Obchodní podíl ve společnosti ATOM SERVICE s.r.o. se sídlem Libušino údolí 511/58, 623 00 Bno – Písárky
- Obchodní podíl ve společnosti CARS 4 YOU s.r.o. se sídlem Říčanská 1984/5, 101 00 Praha 10
- Obchodní podíl ve společnosti VARTES s.r.o. v likvidaci se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti GRIMAS s.r.o. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno
- Obchodní podíl ve společnosti TRADEBANK DEVELOPMANT s.r.o. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti GROSETO s.r.o. v likvidaci, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti NESPRIT s.r.o. se sídlem Rooseveltova 584/9, 602 00 Brno – město
- Obchodní podíl ve společnosti SMART DEVELOPMENT s.r.o. v likvidaci se sídlem Slovákova 279/11 , 602 00 Brno – Veveří
- Obchodní podíl ve společnosti STARK ENTERTEIMENT s.r.o., se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti specifika s.r.o. se sídlem náměstí Přátelství 1518/3, 102 00 Praha 10 – Hostivař
- Obchodní podíl ve společnosti Sommatino s.r.o. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti Stars infustry s.r.o. - v likvidaci se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti HAVANA Club s.r.o. se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice
- Obchodní podíl ve společnosti Komesto managmant s.r.o. se sídlem Medlánky č.ev. 607, 621 00 Brno
- Obchodní podíl ve společnosti TIVOLI Group s.r.o. se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno

II.

Další okolnosti týkající se zpeněžovaného majetku

2.1 Usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 04. 07. 2023, č.j. KSBŘ 44 INS 15197 / 2022-B-15, insolvenční soud udělil souhlas k prodeji majetku sepsaného do majetkové podstaty dlužníka na základě ust. § 289 InsZ.

2.2 Jedná se o nezajištěný majetek.

2.3 Předmět prodeje je prodáván ve stavu, jak stojí a leží.

Další informace ohledně zpeněžovaného majetku lze získat na emailové adrese: mhora@insolvenční-spravce.com.

III.

Podmínky prodeje

3.1 Podáním nabídky na uzavření kupní smlouvy na předmět prodeje se rozumí **doručení** závazné nabídky s uvedením následujících údajů:

- identifikační údaje zájemce, včetně jeho emailového a telefonního kontaktu,

- údaj o výši nabízené kupní ceny v české měně vyjádřený číslem i slovně (v případě rozporu má slovní vyjádření přednost) **za každou jednotlivou položku**, o kterou má zájemce zájem
- datum podpisu a podpis oprávněné osoby zájemce zastupovat

na adresu: Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s., Praha 4, V Luhu 18, PSČ 140 00, a to ve lhůtě do **29. 09. 2023 do 14:00 hod**

(dále jen „**nabídka**“).

Nabídka musí dále obsahovat čestné prohlášení zájemce o tom, že:

- a) zájemce bezvýhradně akceptuje tyto podmínky prodeje,
- b) zájemce není osobou uvedenou v ust. § 295 InsZ,

V případě, že je zájemce zastoupen na základě plné moci, musí být součástí nabídky zároveň originál takového plné moci opatřený úředně ověřeným podpisem zájemce.

Zájemci musí podávat nabídky v zalepené obálce označené v levém horním rohu identifikačními údaji zájemce, nadepsané „**Výběrové řízení Jan Halouzka – koupě obchodních podílů - NEOTEVÍRAT**“.

- 3.2 K nabídkám obsahujícím jakékoliv další podmínky, zejména pokud se týká stavu předmětu prodeje, určení kupní ceny a způsobu její úhrady, záruk apod. nebude přihlíženo.
- 3.3 Vítězný zájemce je povinen uhradit kupní cenu za předmět prodeje (případně jednotlivých položek předmětu prodeje) na účet majetkové podstaty **č. ú.: 232559866/0600, VS:151972022** vedený u MONETA Money Bank, a.s, nejpozději do 10 dnů od té doby, co se dozví o svém vítězství v tomto výběrovém řízení. Okamžikem uplynutí stanovené lhůty nastupuje na místo vítězného zájemce ten zájemce, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá nejvýhodnější, přičemž tento další zájemce je povinen doplatit kupní cenu za předmět prodeje (případně jednotlivých položek předmětu prodeje) na účet majetkové podstaty nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy k tomu bude vyzván insolvenčním správcem.
- 3.4 Veškeré dokumenty, oznámení, nabídky a návrhy smluv, které mají být doručovány insolvenčnímu správci podle tohoto oznámení, budou doručovány doporučeným dopisem, a to na adresu: Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s., Praha 4, V Luhu 18, PSČ 140 00.
- 3.5 O učiněných nabídkách a výsledku výběrového řízení bude rozhodovat insolvenční správce na základě otevření obálek s obdrženými nabídkami dle podmínek uvedených v bodě 3.1. Zájemci, kteří podali nabídku, se mohou otevírání obálek dne **29. 09. 2023 v 14:15** hod zúčastnit.
- 3.6 O výsledku vyhodnocení nabídek bude insolvenční správce každého ze zájemců informovat na elektronické adrese (e-mailu) uvedené v nabídce.
- 3.7 Řízení na výběr zájemce a toto oznámení se řídí zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.8 Insolvenční správce si vyhrazuje právo toto výběrové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu zrušit.
- 3.9 Zájemci nemají nárok na odměnu za zpracování nabídek či náhradu nákladů spojených s jejich účastí ve výběrovém řízení na výběr zájemce.
- 3.10 Insolvenční správce si vyhrazuje právo nevracet zájemcům jejich nabídky nebo jakékoliv jejich součásti.

Mgr. Ing. Jan Valtr

Společná kancelář insolvenčních správců, v.o.s.