

U s n e s e n í

Městský soud v Praze rozhodl samosoudcem JUDr. Jarmilou Hanuliakovou v insolvenční věci dlužníka: manželé **Iveta Hallerová**, r. č. 715917/0194
a **David Haller**, r.č. 751122/0167,
oba bytem Praha 4 - Modřany, K Vltavě 1381/62

o návrhu insolvenčního správce na udělení souhlasu s prodejem majetku z podstaty mimo dražbu

takto:

I. Insolvenční soud v souladu s § 289 odst. 1 IZ a současně při výkonu působnosti věřitelského výboru dle § 66 odst. 3 IZ, uděluje souhlas se zpeněžením majetkové podstaty zapsané v soupisu majetkové podstaty ze dne 16. 04. 2021 (d. č. MSPH 77 INS 5154/2015-B-104) prodejem mimo dražbu, a to movitý majetek:

- položka poř. č. 1 - obývací stěna
- položka poř. č. 2 - televizor, neznámé značky
- položka poř. č. 3 - hifi věž, neznámé značky
- položka poř. č. 4 - DVD přehrávač, neznámé značky
- položka poř. č. 5 - kuchyňský stůl
- položka poř. č. 6 - skříň
- položka poř. č. 7 - mobilní telefon
- položka poř. č. 8 - sedací souprava neznámé značky
- položka poř. č. 9 - osobní motorové vozidlo tov. Značky Hyundai, typ: Hyundai GETZ TB A/NOKW, barva vozidla: černá, druh vozidla: osobní automobil, VIN: KMHBT51GP4U134496
- položka poř. č. 10 - osobní motorové vozidlo tov. značky FORD, typ: FORD FOCUS 1.6 DNWFYDA WFONXXGCD, barva vozidla: červená tmavá, druh vozidla: osobní automobil, VIN: WF0NXXGCDNXJ68199
- položka poř. č. 11 - osobní motorové vozidlo tov. Značky Škoda, typ: ŠKODA OCTAVIA STALHX01FM5 TMB, barva vozidla: modrá-metal, druh vozidla: osobní automobil, VIN: TMBCG21U512477759 .

II. Prodej mimo dražbu uskuteční insolvenční správce za podmínek:

- k uvedenému majetku neuplatňují nároky jiné osoby a nejsou ani jiné důvody, které by zpochybňovaly zařazení majetku do soupisu majetkové podstaty
- za cenu nejvýhodnější nabídky
- kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu smlouvy
- veškeré náklady spojené s prodejem budou hrazeny kupujícím

III. Insolvenční správce podá neprodleně poté, co došlo ke zpeněžení, tomuto soudu zprávu o zpeněžení majetku prodaného podle tohoto usnesení mimo dražbu a kopie písemností, které dokládají zpeněžení majetkové podstaty a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo.

Odůvodnění:

1. Insolvenční správce podáním ze dne 16. 04. 2021 (d. č. B-105) požádal insolvenční soud o souhlas s prodejem mimo dražbu movitého majetku zapsaného v soupisu majetkové podstaty.
2. Souhlas věřitelského orgánu s prodejem mimo dražbu insolvenční správce nepředložil, neboť v této věci v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „IZ“), vykonává funkci věřitelského výboru insolvenční soud.
3. Podle § 289 IZ prodej mimo dražbu může insolvenční správce uskutečnit se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku.
4. Podle § 283 odst. 4 IZ kopie písemností, které dokládají zpeněžení majetkové podstaty a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo, předloží insolvenční správce insolvenčnímu soudu k založení do insolvenčního spisu neprodleně poté, co došlo ke zpeněžení.
5. Podle § 66 odst. 3 IZ úkon, který insolvenční soud provádí při výkonu působnosti věřitelského výboru, tak musí být označen.
7. V daném případě insolvenční soud ověřil, že insolvenční správce sepsal ve dnech 21. 05. 2015 a 16. 04. 2021 do soupisu majetkové podstaty dlužníka movitý majetek ve vlastnictví dlužníka, aktualizace soupisu majetkové podstaty ze dne 16. 04. 2021, d. č. B-104. Insolvenční soud tak dospěl k závěru, že jsou splněny zákonné podmínky pro udělení souhlasu k prodeji movitého majetku mimo dražbu, a proto návrhu insolvenčního správce vyhověl – výrok I. a současně stanovil podmínky prodeje – výrok II.

Poučení:

Proti tomuto usnesení **n e n í** odvolání přípustné.

Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do 3 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v insolvenčním rejstříku. Po uplynutí této lhůty lze platnost smlouvy napadnout žalobou jen tehdy, nebyl-li nabyvatel v dobré víře.

Praha 22. dubna 2021

JUDr. Jarmila Hanuliaková, v.r.
soudce

Shodu s prvopisem potvrzuje Dana Kavalecová.